

# 中国建筑科学研究院有限公司认证中心

## 关于开展建设工程消防设计审查验收技术服务 认证工作的通知

各有关单位：

自建设工程消防审验制度改革以来，全国建设工程消防设计审查验收技术服务机构总量、从业人数已经形成稳定的市场规模。各类消防技术服务机构向建设单位提供特殊消防设计、消防设计文件技术审查、全过程消防技术咨询、竣工验收消防查验、消防验收现场评定等技术服务，为保证建设工程消防安全质量发挥了重要作用。受地方财政、机构历史沿革等因素影响，各地消防审验服务的机构设立标准尚未统一，服务水平参差不齐，服务质量问题时有发生，亟待建立市场化监督机制，确保技术服务质量，以防形成低质低价无序竞争的市场局面。

为提高建设工程消防设计审查验收技术服务质量，推动我国建设工程消防技术服务行业规范化发展，中国建研院认证中心联合建研防火科技有限公司在充分了解行业现状的基础上，建立了建设工程消防设计审查验收技术服务认证技术体系，决定在全国范围内开展建设工程消防设计审查验收技术服务认证工作。现将有关事项通知如下：

### 一、认证范围

从事建设工程消防设计审查验收技术服务的相关单位。

### 二、认证申请条件

建设工程消防设计审查验收技术服务认证申请机构应符合以下要求：

- 1) 近三年内无重大安全生产责任事故、严重违法等事件；
- 2) 具有申请领域的项目经验；
- 3) 具有与开展的消防技术服务内容相适应的服务能力；
- 4) 应至少能够提供下列一类及以上服务内容：
  - a) 建设工程消防设计文件技术审查；
  - b) 建设工程竣工验收消防查验；
  - c) 建设工程消防验收现场评定；

- d) 建设工程特殊消防设计；
- e) 建设工程全过程消防技术咨询。

### 三、认证申请基本材料

认证申请方应按《CABR 消防技术服务认证申请书》的要求提交正式申请及相关资料，并特别注意提交以下资料：

- 1) 法人营业执照或登记注册证明文件；
- 2) 体系认证证书（若有）；
- 3) 申请方的建设工程消防设计审查验收技术服务管理手册、管理制度、程序文件、作业指导书等管理体系文件；
- 4) 申请书中要求的其他材料。

### 四、认证流程

认证申请→申请材料审核→认证受理→签订认证协议→资料技术审核→现场审核→认证复核与决定→出具认证证书→获证后监督→复评

### 五、认证证书

认证通过后，由中国建筑科学研究院有限公司颁发 CABR 建设工程消防设计审查验收技术服务认证证书。证书有效期为 3 年，通过持续监督保持证书的有效性。认证证书有效期满后如需继续使用，获证组织应在证书有效期满前 6 个月提出复评申请。

### 六、认证联系方式

#### 中国建研院认证中心

联系人：陈暑冰 电话：010-64517503 手机：18801267952

邮 箱：chenshubing789@foxmail.com

#### 建研防火科技有限公司

联系人：常 力 电话：010-64517753 手机：19903119959

邮 箱：750673692@qq.com

附件：CABR 消防技术服务认证申请书

中国建筑科学研究院有限公司认证中心

2025 年 08 月 21 日